

Số: /NQ-HĐND

Tủa Chùa, ngày tháng 7 năm 2024

**NGHỊ QUYẾT**

**Thông qua nhu cầu sử dụng đất thực hiện các công trình, dự án để đăng ký, điều chỉnh bổ sung vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2024, huyện Tủa Chùa, tỉnh Điện Biên**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN TỬA CHÙA  
KHÓA XXI, NHIỆM KỲ 2021-2026, KỲ HỌP THỨ 18**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 15/6/2018;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 về quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về sửa đổi bổ sung một số quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 về sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 quy định kỹ thuật lập, điều chỉnh quy hoạch và kế hoạch sử dụng đất; số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 về sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; số 27/2018/TT-BTNMT ngày 14/12/2018 quy định về thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 488/QĐ-UBND ngày 12/3/2024 của UBND tỉnh Điện Biên về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Tủa Chùa;

Căn cứ các Công văn của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Điện Biên: Số 955/STNMT-QHĐĐ&ĐDBĐ ngày 21/5/2024 về việc triển khai thực hiện kế hoạch sử dụng đất, rà soát, bổ sung danh mục dự án, công trình cần thu hồi đất và dự án, công trình có sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ vào các mục đích khác trong năm 2024 trên địa bàn tỉnh; số 1123/STNMT-QHĐĐ&ĐDBĐ ngày 11/6/2024 về việc tiếp tục rà soát, hoàn thiện hồ sơ dự án, công trình cần thu hồi đất và dự án, công trình có sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ vào các mục đích khác trong năm 2024;

Căn cứ Thông báo số 1012-TB/HU ngày 26/6/2024 của Ban Chấp hành Đảng bộ huyện Tủa Chùa chủ trương về việc thông qua nhu cầu sử dụng đất thực hiện các công trình, dự án để đăng ký bổ sung vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của UBND huyện Tủa Chùa;

Căn cứ Nghị quyết số 46/NQ-HĐND ngày 15/11/2023 của HĐND huyện Tủa Chùa về việc thông qua Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Tủa Chùa, tỉnh Điện Biên;

Xét đề nghị của UBND huyện tại Tờ trình số 103/TTr-UBND ngày

26/6/2024 về việc đề nghị thông qua nhu cầu sử dụng đất thực hiện các công trình, dự án để đăng ký bổ sung vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Tủa Chùa; Báo cáo thẩm tra số 13/BC-BDT ngày 27/6/2024 của Ban Dân tộc; ý kiến thảo luận của đại biểu HĐND huyện tại kỳ họp.

### **QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Nhất trí thông qua nhu cầu sử dụng đất thực hiện các công trình, dự án để đăng ký, điều chỉnh bổ sung vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Tủa Chùa với các nội dung chủ yếu sau:

1. Bổ sung 02 công trình, dự án cần thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn huyện năm 2024 vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Tủa Chùa với tổng diện tích đất thu hồi, chuyển mục đích là 19,8 ha.

*(chi tiết như biểu 01, 02 kèm theo)*

2. Điều chỉnh, bổ sung loại đất thu hồi, tên gọi đối với 11 dự án trình HĐND tỉnh thông qua để bổ sung nhu cầu sử dụng đất vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Tủa Chùa với tổng diện tích đất điều chỉnh, bổ sung là 53,1 ha.

*(chi tiết như biểu 03, 04 kèm theo).*

3. Bổ sung loại đất thu hồi của công trình vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Tủa Chùa

Điều chỉnh loại đất thu hồi đối với 06 công trình, dự án đã được UBND tỉnh phê duyệt trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Tủa Chùa nhưng có thay đổi về loại đất thu hồi (*tổng diện tích sử dụng đất của dự án không thay đổi; không bổ sung đất lúa, đất rừng*).

*(chi tiết như biểu 05 kèm theo)*

### **Điều 2.** Tổ chức thực hiện

1. Giao UBND huyện hoàn tất thủ tục trình cấp có thẩm quyền thông qua, phê duyệt theo quy định.

2. Giao Thường trực HĐND, các Ban của HĐND, Tổ đại biểu HĐND và các đại biểu HĐND huyện giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

**Điều 3.** Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày được HĐND huyện thông qua.

*Nghị quyết này đã được HĐND huyện Tủa Chùa khoá XXI, nhiệm kỳ 2021-2026, Kỳ họp thứ 18 thông qua ngày 05 tháng 7 năm 2024./.*

#### **Nơi nhận:**

- TT. HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh;
- Thường trực Huyện ủy;
- Thường trực HĐND huyện;
- Lđ. UBND huyện;
- Ủy ban MTTQ Việt Nam huyện;
- Các đại biểu HĐND huyện;
- Các cơ quan, ban ngành, đoàn thể huyện;
- TT HĐND, UBND các xã, thị trấn;
- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH**

**Giàng A Páo**