

Số: /BC-BQLDA

Tủa Chùa, ngày tháng năm 2023

BÁO CÁO

Giải trình, hoàn thiện hồ sơ Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Sửa chữa, nâng cấp Nhà khách Văn phòng HĐND&UBND huyện Tủa Chùa (Trường mầm non thị trấn Tủa Chùa cũ)

Kính gửi: Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Tủa Chùa.

Nhận được Văn bản số 364/CV-TCKH ngày 22/8/2023 của Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện về việc giải trình và hoàn chỉnh hồ sơ Báo cáo ĐXCTĐT dự án: Sửa chữa, nâng cấp Nhà khách Văn phòng HĐND&UBND huyện Tủa Chùa (Trường mầm non thị trấn Tủa Chùa cũ) và Văn bản số 278/CV-KT&HT ngày 18/8/2023 của Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện về việc tham gia ý kiến vào dự thảo thẩm định báo cáo ĐXCTĐT dự án nêu trên. Ban quản lý dự án các công trình huyện báo cáo giải trình, hoàn thiện hồ sơ như sau:

Stt	Nội dung đề nghị hoàn thiện của Phòng Kinh tế và Hạ tầng	Nội dung giải trình, hoàn thiện của Ban QLDA các công trình
1	Sự phù hợp với quy hoạch và kế hoạch	
	Dự án đầu tư xây dựng nằm trên khu đất đã được quy hoạch chi tiết là khu đấu giá đất ở theo Quyết định số 1084/QĐ-UBND ngày 22/6/2017 của UBND huyện Tủa Chùa. Các bước tiếp theo yêu cầu chủ đầu tư thực hiện điều chỉnh cục bộ quy hoạch xây dựng của khu đất để phù hợp với nhu cầu của dự án.	Ban QLDA các công trình tiếp thu ý kiến, sau khi chủ trương đầu tư được cấp có thẩm quyền phê duyệt, Bn QLDA các công trình sẽ thực hiện các trình tự về điều chỉnh cục bộ quy hoạch xây dựng ở bước sau đảm bảo đúng quy định của pháp luật.
2	Tổng mức đầu tư và các nội dung khác	
	Đề nghị bổ sung biên bản xác nhận vị trí dự kiến đổ thải để chuẩn hoá dự toán hạng mục điều phối, vận chuyển.	Ban QLDA các công trình tiếp thu ý kiến. Dự toán kèm theo báo cáo đề xuất CTĐT là khái toán sơ bộ tổng mức đầu tư, vị trí đổ thải được xác định trên cơ sở một số dự án đã và đang triển khai trên địa bàn thị trấn Tủa Chùa. Sau khi chủ trương đầu tư được cấp có thẩm quyền phê duyệt, trong bước chuẩn bị dự án Ban QLDA

Stt	Nội dung đề nghị hoàn thiện của Phòng Kinh tế và Hạ tầng	Nội dung giải trình, hoàn thiện của Ban QLDA các công trình
		các công trình sẽ yêu cầu đơn vị tư vấn điều tra, xác định chính xác vị trí, cự ly bãi thải từ đó sẽ chuẩn hóa dự toán hạng mục điều phối vận chuyển.
	Trên cơ sở hoàn thiện các giải pháp thiết kế đề nghị đơn vị lập Báo cáo đề xuất chủ trương xác định sơ bộ tổng mức đầu tư xây dựng công trình.	Thành phần hồ sơ trình thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư của dự án đã bao gồm sơ bộ tổng mức đầu tư.
3	Nội dung khác	
	Để đảm bảo đầu tư tiết kiệm, hiệu quả, phù hợp với các quy định của Luật Đầu tư công và quy định của pháp luật có liên quan, đề nghị chủ đầu tư xem xét, làm rõ dự kiến khả năng đáp ứng nhu cầu khai thác, sử dụng sau đầu tư.	Ban QLDA các công trình tiếp thu ý kiến. Trong Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư đã phân tích hiệu quả đầu tư về kinh tế - xã hội. Ngoài ra khả năng đáp ứng nhu cầu khai thác, sử dụng cũng được thể hiện trong phần quy mô, phạm vi đầu tư, sự cần thiết đầu tư,....

Ban quản lý dự án các công trình huyện Tủa Chùa báo cáo giải trình, hoàn thiện hồ sơ Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Sửa chữa, nâng cấp Nhà khách Văn phòng HĐND&UBND huyện Tủa Chùa (Trường mầm non thị trấn Tủa Chùa cũ) với các nội dung nêu trên, đề nghị Phòng Tài chính - Kế hoạch xem xét, thẩm định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban Giám đốc;
- Lưu: VT.

KT. GIÁM ĐỐC
P. GIÁM ĐỐC

Lê Văn Kiên