

Số: /UBND-TNMT

Tủa Chùa, ngày

tháng 5 năm 2024

V/v tiếp tục tăng cường công tác quản lý Nhà nước về đất đai, môi trường trên địa huyện

Kính gửi:

- Ủy ban MTTQ Việt Nam và các đoàn thể huyện;
- Các cơ quan, đơn vị thuộc UBND huyện;
- UBND các xã, thị trấn.

Trong thời gian qua, công tác quản lý Nhà nước về đất đai, môi trường trên địa bàn huyện được các cấp ủy Đảng, chính quyền, hệ thống chính trị quan tâm lãnh đạo, chỉ đạo, tổ chức thực hiện và đạt được nhiều kết quả quan trọng, góp phần vào sự phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn huyện. Tuy nhiên, tình trạng vi phạm pháp luật về đất đai tại một số xã, thị trấn vẫn còn phát sinh, một số địa bàn có chiều hướng gia tăng; nhiều trường hợp xây dựng không phép, sai phép, trái phép, trong đó có trường hợp vi phạm không chấp hành nghiêm quyết định xử phạt vi phạm hành chính và không khắc phục hậu quả gây ra, có biểu hiện xem thường kỷ cương, gây bức xúc trong Nhân dân và tiềm ẩn yếu tố mất an ninh trật tự, an toàn xã hội trên địa bàn.

Để chấn chỉnh những hạn chế, khuyết điểm nêu trên, đưa công tác quản lý đất đai, quản lý quy hoạch, môi trường trên địa bàn huyện đi vào nền nếp, kỷ cương, UBND huyện yêu cầu một số nội dung sau:

1. UBND các xã, thị trấn

- Tiếp tục thực hiện có hiệu quả công tác thông tin, tuyên truyền các quy định của pháp luật, các văn bản¹ về quản lý đất đai, quản lý quy hoạch, quản lý môi trường để cán bộ, Đảng viên, công chức, viên chức, người lao động và các tầng lớp Nhân dân trên địa bàn biết, nâng cao nhận thức, ý thức trách nhiệm và chấp hành; kịp thời đưa tin, biểu dương những tổ chức, cá nhân có cách làm hay,

¹ Luật Đất đai 2013, Luật Xây dựng 2014, Luật Bảo vệ môi trường năm 2020 và các văn bản dưới luật; Các văn bản chỉ đạo của tỉnh: Chỉ thị số 05/CT- UBND ngày 31/5/2022 của UBND tỉnh Điện Biên về tăng cường công tác quản lý nhà nước về đất đai, khoáng sản, môi trường và vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh, Chỉ thị số 42-CT/TU ngày 03/12/2018 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác quản lý đất đai trên địa bàn tỉnh Điện Biên; Văn bản số 2560/UBND-KTN ngày 12/9/2018 của UBND tỉnh về việc chấn chỉnh, tăng cường công tác quản lý, sử dụng đất trên địa bàn tỉnh; Văn bản số 4339/UBND-KTN ngày 23/12/2021 của UBND tỉnh Điện Biên về tăng cường công tác quản lý đất đai trên địa bàn tỉnh Điện Biên. Văn bản số 646/UBND-KTN ngày 13/3/2019 của UBND tỉnh về việc tăng cường công tác quản lý đất đai trên địa bàn tỉnh Điện Biên; Các văn bản chỉ đạo của huyện: Chỉ thị số 41-CT/HU ngày 25/03/2019 của Ban Thường vụ Huyện ủy về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác quản lý đất đai trên địa bàn huyện Tủa Chùa; Văn bản số 524/UBND-TNMT ngày 24/9/2018 của UBND huyện về việc chấn chỉnh, tăng cường công tác quản lý, sử dụng đất trên địa bàn huyện; Văn bản số 81/UBND-TNMT ngày 26/2/2019 của UBND huyện Tủa Chùa về việc tăng cường quản lý đất đai, xây dựng trên địa bàn các xã, thị trấn; Văn bản số 1199/UBND-TNMT ngày 09/12/2022 của UBND huyện Tủa Chùa về việc tăng cường công tác quản lý nhà nước về đất đai, môi trường, khoáng sản tại các khu vực được công nhận là di tích, danh lam thắng cảnh trên địa huyện Tủa Chùa...

sáng tạo trong công tác quản lý đất đai, quản lý quy hoạch, quản lý môi trường trên địa bàn.

- Thường xuyên kiểm tra, nắm bắt tình hình quản lý, sử dụng đất để phát hiện, xử lý kịp thời, dứt điểm các trường hợp vi phạm về đất đai, môi trường ngay từ thời điểm phát sinh, không để tồn đọng, kéo dài gây mất an ninh, trật tự; xác định rõ thẩm quyền, trách nhiệm, biện pháp, nguyên tắc trong quản lý và xử lý các trường hợp vi phạm theo quy định. Đồng thời khuyến khích Nhân dân tố giác các hành vi vi phạm về đất đai, quy hoạch, quản lý môi trường để kịp thời kiểm tra, phát hiện và xử lý.

- Định kỳ đánh giá tình hình, kết quả thực hiện công tác quản lý đất đai, quản lý quy hoạch, quản lý môi trường trên địa bàn (trong đó có tiến độ xử lý các trường hợp vi phạm còn tồn đọng); chủ động giải quyết kịp thời những khó khăn, vướng mắc hoặc báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét, giải quyết những nội dung vượt thẩm quyền, đảm bảo sự chuyển biến tích cực, rõ nét về công tác quản lý đất đai, quản lý quy hoạch, môi trường trên địa bàn.

- Chấp hành nghiêm việc bố trí lực lượng, phương tiện để tổ chức cưỡng chế đối với các trường hợp vi phạm về đất đai, môi trường trên địa bàn theo quyết định phê duyệt của Chủ tịch UBND huyện.

- Chủ tịch UBND các xã, thị trấn cam kết không để phát sinh thêm các trường hợp vi phạm về đất đai, quy hoạch, môi trường trên địa bàn quản lý. Trường hợp để xảy ra các vi phạm, sai phạm trên địa bàn quản lý mà không xử lý, không kịp thời xử lý hoặc xử lý không dứt điểm thì hoàn toàn chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND huyện và trước pháp luật.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện

- Kịp thời tham mưu cho UBND huyện triển khai thực hiện các quy định của pháp luật về đất đai, môi trường, khoáng sản trên địa bàn;

- Tăng cường hướng dẫn về chuyên môn cho công chức địa chính các xã, thị trấn, đặc biệt là công tác xử lý vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai và việc sử dụng các phần mềm chuyên ngành.

- Thực hiện đồng bộ, có hiệu quả công tác phối hợp với các phòng, ban, đơn vị, các xã, thị trấn trong quản lý đất đai, môi trường trên địa bàn, nhất là công tác xử lý vi phạm hành chính, xử lý giải quyết các vụ việc phức tạp, kéo dài trong lĩnh vực đất đai; thực hiện tốt việc công bố công khai quy hoạch sử dụng đất, kế hoạch sử dụng đất được cấp có thẩm quyền phê duyệt. Đồng thời tăng cường kiểm tra công tác quản lý sử dụng đất đai, quản lý quy hoạch sử dụng đất, quản lý môi trường trên địa bàn các xã, thị trấn để kiến nghị cấp có thẩm quyền chấn chỉnh, xử lý kịp thời những vi phạm (nếu có).

3. Thanh tra huyện: Tăng cường công tác thanh tra trách nhiệm trong quản lý sử dụng đất đai, quản lý quy hoạch, môi trường đối với các phòng, ban chức năng, UBND các xã, thị trấn và trách nhiệm của cá nhân liên quan, nhất là người đứng đầu để chấn chỉnh, xử lý kịp thời những vi phạm, sai phạm (nếu có).

4. Trung tâm Văn hóa - Truyền thanh - Truyền hình huyện: Thực hiện có hiệu quả công tác thông tin, tuyên truyền các quy định của pháp luật về quản lý đất đai, quản lý quy hoạch, quản lý môi trường để cán bộ, Đảng viên, công chức, viên chức, người lao động và các tầng lớp Nhân dân biết, nâng cao nhận thức, ý thức trách nhiệm và chấp hành.

5. Công an huyện: Chỉ đạo các Đội nghiệp vụ và Công an các xã, thị trấn phối hợp chặt chẽ với các phòng, ban của huyện và UBND các xã, thị trấn tăng cường kiểm tra, xử lý nghiêm những vụ, việc vi phạm pháp luật trong quản lý đất đai, quản lý quy hoạch, quản lý môi trường; xây dựng phương án đảm bảo an ninh trật tự, an toàn cho các lực lượng tham gia cưỡng chế các trường hợp vi phạm về đất đai, quy hoạch, môi trường, góp phần vào nền nếp, kỷ cương trong công tác quản lý đất đai, quản lý quy hoạch, quản lý môi trường trên địa bàn.

6. Các phòng ban, đơn vị huyện: Thực hiện đồng bộ, có hiệu quả công tác phối hợp giữa các phòng, ban, đơn vị với các xã, thị trấn trong quản lý đất đai, môi trường trên địa bàn; đồng thời tuyên truyền, phổ biến các quy định của pháp luật về đất đai, môi trường đến đơn vị, cán bộ, công chức, viên chức và người lao động thuộc quyền quản lý để biết, chấp hành.

7. Đề nghị Ủy ban MTTQ Việt Nam huyện và các đoàn thể chính trị - xã hội từ huyện đến các xã, thị trấn: Tăng cường công tác tuyên truyền, vận động đoàn viên, hội viên và Nhân dân chấp hành nghiêm các quy định của pháp luật về quản lý sử dụng đất đai, quản lý quy hoạch, quản lý môi trường; tích cực phối hợp với các phòng, ban, đơn vị và các xã, thị trấn để tổ chức thực hiện có hiệu quả công tác quản lý sử dụng đất đai, quản lý quy hoạch, môi trường trên địa bàn. Đồng thời thực hiện tốt vai trò giám sát, phản biện xã hội trong việc lập, triển khai thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và việc thực hiện các quy định của pháp luật về đất đai, môi trường theo quy định.

8. Các đồng chí Ủy viên UBND huyện phụ trách các xã, thị trấn: Thường xuyên kiểm tra, đôn đốc cấp ủy, chính quyền các xã, thị trấn và các đơn vị liên quan, có biện pháp chỉ đạo, xử lý cương quyết, dứt điểm các trường hợp vi phạm về đất đai, môi trường trên địa bàn phụ trách, không để phát sinh vi phạm mới và chịu trách nhiệm trước UBND huyện về kết quả chỉ đạo, thực hiện theo nhiệm vụ được phân công.

9. Ban Thường vụ Đảng ủy các xã, thị trấn: Tăng cường lãnh đạo UBND, các đoàn thể chính trị - xã hội trên địa bàn thực hiện nghiêm các quy định của pháp luật về quản lý đất đai, quản lý quy hoạch, quản lý môi trường; nâng cao vai trò, trách nhiệm của người đứng đầu cấp ủy, chính quyền, đoàn thể trong lãnh đạo và tổ chức thực hiện; có biện pháp kịp thời, cương quyết ngăn chặn, không để phát sinh vi phạm; khắc phục tình trạng ngại khó, né tránh, đùn đẩy trách nhiệm; đưa nội dung quản lý đất đai, quản lý quy hoạch, quản lý môi trường vào chương trình công tác trọng tâm hàng tháng của cấp ủy để lãnh đạo, chỉ đạo và đánh giá kết quả, tiến độ thực hiện. Kịp thời chỉ đạo việc kiện toàn và nâng cao chất lượng đội ngũ cán bộ, công chức và lực lượng làm nhiệm vụ quản

lý đất đai, quản lý quy hoạch, quản lý môi trường và xử lý các trường hợp vi phạm trên địa bàn.

Nhận được Công văn này, UBND huyện đề nghị các ban ngành, đoàn thể huyện; yêu cầu các cơ quan, đơn vị thuộc UBND huyện, UBND các xã, thị trấn và các đơn vị có liên quan chủ động triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Huyện ủy (báo cáo);
- Thường trực HĐND huyện (báo cáo);
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Các đồng chí Ủy viên UBND huyện;
- Đảng ủy các xã, thị trấn (nắm và chỉ đạo);
- UBND các xã, thị trấn;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Minh Tuấn