|  |  |
| --- | --- |
| **HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN**  **HUYỆN TỦA CHÙA**  Số: /NQ-HĐND  (Dự thảo) | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  *Tủa Chùa, ngày tháng 5 năm 2023* |

**NGHỊ QUYẾT**

**Thông qua nhu cầu sử dụng đất thực hiện các công trình, dự án để cập nhật, đăng ký bổ sung vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Tủa Chùa**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN TỦA CHÙA**

**KHÓA XXI, NHIỆM KỲ 2021-2026, KỲ HỌP THỨ 11**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013; Luật Quy hoạch ngày 24/11/2017; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật lập, điều chỉnh quy hoạch và kế hoạch sử dụng đất; Thông tư số 09/2021/TTBTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; Thông tư số 27/2018/TT- BTNMT ngày 14/12/2018 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất;*

*Căn cứ Thông báo số 774-TB/HU ngày 11/5/2023 của Huyện ủy Tủa Chùa về việc thông qua nhu cầu sử dụng đất thực hiện các công trình, dự án để cập nhật, đăng ký bổ sung vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Tủa Chùa;*

*Xét đề nghị của UBND huyện tại Tờ trình số /TTr-UBND ngày 5/2023 của UBND huyện Tủa Chùa; Báo cáo thẩm tra số /BC-BDT ngày …/5/2023 của Ban Dân tộc; ý kiến thảo luận của đại biểu HĐND huyện tại kỳ họp.*

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Nhất trí thông qua nhu cầu sử dụng đất thực hiện các công trình, dự án để cập nhật, đăng ký bổ sung vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Tủa Chùa với các nội dung chủ yếu sau:

1. Bổ sung 03 công trình, dự án cần thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn huyện năm 2023 vào kế hoạch sử dụng đất năm 2023, huyện Tủa Chùa *(có biểu 01, 02 kèm theo)*.

2. Điều chỉnh, bổ sung loại đất thu hồi (đất lúa 01 vụ và đất rừng phòng hộ) đối với 02 dự án trình HĐND tỉnh thông qua để bổ sung nhu cầu sử dụng đất vào Kế hoạch sử dụng đất 2023 huyện Tủa Chùa *(có biểu 03 kèm theo)*.

3. Hủy bỏ việc thu hồi đất đối với phần diện tích đất ghi trong kế hoạch sử dụng đất của 06 công trình, dự án (tổng diện tích được HĐND tỉnh chấp thuận là 15,15 ha) do quá 3 năm chưa có quyết định thu hồi đất theo quy định tại Khoản 3 Điều 49 Luật Đất đai được sửa đổi, bổ sung tại Khoản 1 Điều 6 Luật sửa đổi bổ sung một số điều của 37 Luật liên quan đến quy hoạch *(có biểu 04 kèm theo)*.

4. Bổ sung loại đất thu hồi trong Kế hoạch sử dụng đất 2023 huyện Tủa Chùa đối với công trình: Nâng cấp tuyến đường Thị trấn - Sính Phình - Tả Phìn (bổ sung thêm đất rừng sản xuất với tổng diện tích là 0,35ha, diện tích này được điều chuyển từ diện tích đất trồng cây hàng năm khác sang) *(có biểu 05 kèm theo)*.

5. Điều chỉnh địa điểm quy hoạch, đề nghị cập nhật bổ sung nhu cầu sử dụng đất vào Kế hoạch sử dụng đất 2023 huyện Tủa Chùa với tổng diện tích là 0,67 ha đất an ninh để thực hiện xây dựng Trụ sở Công an các xã trên địa bàn huyện.

*(Có biểu 06 kèm theo)*

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện

1. Giao UBND huyện hoàn tất thủ tục trình cấp có thẩm quyền thông qua, phê duyệt theo quy định.

2. Giao Thường trực HĐND, các Ban của HĐND, Tổ đại biểu HĐND và các đại biểu HĐND huyện giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

**Điều 3**. Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày được HĐND huyện thông qua.

*Nghị quyết này đã được HĐND huyện Tủa Chùa khoá XXI, nhiệm kỳ 2021-2026, Kỳ họp thứ 11 thông qua ngày …. tháng 5 năm 2023 ./.*

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***  - TT. HĐND tỉnh;  - UBND tỉnh; (Báo cáo)  - Sở TN&MT tỉnh;  - TT. Huyện ủy;  - Lđ. UBND huyện;  - Ủy ban MTTQ Việt Nam huyện;  - Đại biểu HĐND huyện;  - Các cơ quan, đơn vị, ban, ngành, đoàn thể huyện;  - TT. Đảng ủy, HĐND và UBND các xã, thị trấn;  - Lưu: VT. | **CHỦ TỊCH**  **Giàng A Páo** |