

QUYẾT ĐỊNH

V/v thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp không đúng quy định của pháp luật về đất đai

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TỬA CHÙA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐCP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về Sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 03 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp không đúng quy định của pháp luật về đất đai của 03 hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất trên địa bàn xã Sính Phình, huyện Tủa Chùa, cụ thể:

(Có biểu chi tiết kèm theo)

Lý do thu hồi: Thu hồi theo quy định tại Điều 106 của Luật Đất đai do 03 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp không đúng mục đích sử dụng đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Trung tâm Văn hóa - Truyền Thanh - Truyền hình huyện có trách nhiệm đưa Quyết định này lên trang thông tin điện tử của huyện tại địa chỉ <http://huyentuachua.gov.vn>.

2. Trung tâm Quản lý đất đai huyện có trách nhiệm thực hiện việc thu hồi và quản lý Giấy chứng nhận đã thu hồi nêu trên, chỉnh lý hồ sơ địa chính hoặc cấp đổi, cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định. Trường hợp quá thời hạn quy định mà người sử dụng đất không giao nộp lại Giấy chứng nhận thì báo cáo UBND huyện quyết định hủy Giấy chứng nhận theo quy định.

3. UBND xã Sính Phình có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Quản lý đất đai huyện trong việc thu hồi Giấy chứng nhận nêu trên.

4. Hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 của Quyết định này có trách nhiệm giao lại Giấy chứng nhận cho Trung tâm Quản lý đất đai huyện **trước ngày 30/7/2023** để thu hồi, quản lý theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện; Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện; Giám đốc Trung tâm Quản lý đất đai huyện; Chủ tịch UBND xã Sính Phình; Giám đốc Trung tâm Văn hóa - Truyền Thanh - Truyền hình huyện; thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



BIỂU TỔNG HỢP SỐ SERI THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT ĐÀO CẤP KHÔNG ĐÚNG QUY ĐỊNH CỦA PHÁP LUẬT VỀ ĐẤT ĐAI

(Kèm theo Quyết định số: 1059/QĐ-UBND ngày 04 tháng 7 năm 2023 của UBND huyện Tủa Chùa)



STT	Họ và tên người được cấp giấy	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp	Lý do thu hồi
1	Hộ ông Giàng A Chứ và bà Mùa Thị Sai	Thôn 3, xã Sính Phình	Xã Sính Phình	CE 171622	25/11/2016	Cấp không đúng mục đích sử dụng đất (thu hồi theo quy định tại Điều 106 của Luật đất đai)
2	Hộ ông Giàng A Làng và bà Thào Thị Trừ	Thôn Háng Đê Dê 1 (nay là thôn Háng Đê Dê), xã Sính Phình	Xã Sính Phình	CE 171748	25/11/2016	Cấp không đúng mục đích sử dụng đất (thu hồi theo quy định tại Điều 106 của Luật đất đai)
3	Hộ ông Giàng A Páo và bà Mùa Thị Dủ (họ tên vợ trong GCN là Mùa Thị Dự)	Thôn Háng Đê Dê 1 (nay là thôn Háng Đê Dê), xã Sính Phình	Xã Sính Phình	CE 171792	25/11/2016	Cấp không đúng mục đích sử dụng đất (thu hồi theo quy định tại Điều 106 của Luật đất đai)
Tổng số 03 giấy chứng nhận						